

## ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference:TOR)

โครงการจ้างเหมาก่อสร้างห้องสุขาศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ตามแบบแปลนที่เทศบาลตำบลหินกองกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามบันทึกข้อตกลงการรับเงินอุดหนุนจากกองทุนพัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๔๗ (๓) โครงการจ้างเหมาก่อสร้างห้องสุขาศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ลำดับที่ ๒ )ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ เลขที่ กฟ. ๗๐๐๒/๒/๒๕๖๕ ตั้งงบประมาณไว้ ๔๕๕,๐๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) คณะกรรมการได้กำหนดราคากลาง เป็นเงิน ๓๖๙,๘๕๐ บาท (สามแสนหกหมื่นเก้าพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)

### ๑.ความเป็นมา

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลหินกอง ที่ ๙๑๙/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดแบบรูปรายการก่อสร้าง โครงการจ้างเหมาก่อสร้างห้องสุขาศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ตามแบบแปลนที่เทศบาลตำบลหินกองกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามบันทึกข้อตกลงการรับเงินอุดหนุนจากกองทุนพัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๔๗ (๓) โครงการจ้างเหมาก่อสร้างห้องสุขาศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ลำดับที่ ๒ )ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ เลขที่ กฟ. ๗๐๐๒/๒/๒๕๖๕ ตั้งงบประมาณไว้ ๔๕๕,๐๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) คณะกรรมการได้กำหนดราคากลางเป็นเงิน ๓๖๙,๘๕๐ บาท (สามแสนหกหมื่นเก้าพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)

### ๒.วัตถุประสงค์

- เพื่อหลักความสะอาดปลอดภัยตามหลักสุขอนามัยของเด็กเล็กและผู้ปกครอง
- เพื่อลดปัญหาอาชญากรรมป้องกันเชื้อโรคการติดเชื้อของเด็กเล็ก
- เพื่อความเป็นอยู่ที่ดีให้กับเด็กเล็กและผู้ปกครอง

### ๓.คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ไม่อยู่ในระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานภาครัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างพัสดุที่จัดจ้างดังกล่าว ซึ่งผู้เสนอราคาจะต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๘๔,๙๔๕ (หนึ่งแสนแปดหมื่นสี่พันเก้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ที่เสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลหินกอง ร วันประกาศวิีเฉพาะเจาะจง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้างวิีเฉพาะเจาะจงครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement:e-GP)

๓.๑๑ ผู้ยื่นเสนอได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement:e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ เนื่องจากกฎกระทรวง กำหนดพัสดุและวิีจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่๒) มุ่งส่งเสริมให้หน่วยงานภาครัฐ จัดซื้อจัดจ้าง สินค้าที่ผลิตภายในประเทศ หรือจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางหรือขนาดย่อม (SMEs) จึงขอความเห็นชอบในหลักการดังนี้

หน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการก่อสร้างและกำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้พัสดุประเภทพัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

ในหน่วยงานภาครัฐพิจารณาการใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยหน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการก่อสร้าง ให้คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

#### **๔.แบบรูปรายการและคุณลักษณะ**

โครงการจ้างเหมาก่อสร้างห้องสุขาศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ตามแบบแปลนที่เทศบาลตำบลหินกองกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยวิีเฉพาะเจาะจง ตามบันทึกข้อตกลงการรับเงินอุดหนุนจากกองทุนพัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๔๗ (๓) โครงการจ้างเหมาก่อสร้างห้องสุขาศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ลำดับที่ ๒ ) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ เลขที่ กฟ. ๗๐๐๒/๒/๒๕๖๕ ตั้งงบประมาณไว้ ๔๕๕,๐๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) คณะกรรมการได้กำหนด ราคากลาง เป็นเงิน ๓๖๙,๘๙๐ บาท (สามแสนหกหมื่นเก้าพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) จำนวน ๑ แห่ง

#### **๕.ระยะเวลาดำเนินโครงการและส่งมอบงาน**

ดำเนินโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

#### **๖.วงเงินในการจัดจ้าง**

จัดจ้างภายในวงเงิน ๓๖๙,๘๙๐ บาท (สามแสนหกหมื่นเก้าพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) ด้วยเงินเงินอุดหนุนจากกองทุนไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๔๗(๓) โครงการจ้างเหมาก่อสร้างสุขาศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ ตำบลหินกอง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ตามแบบแปลนที่

เทศบาลตำบลกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ งบประมาณ ๓๖๙,๘๙๐ บาท (สามแสนหกหมื่นเก้าพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) (ลำดับที่ ๒) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

#### ๗.ราคากลางในการจัดจ้าง

ราคากลางในการจัดจ้างครั้งนี้กำหนดไว้เป็นเงิน ๓๖๙,๘๙๐ บาท (สามแสนหกหมื่นเก้าพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) ราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะพิจารณาไป ตามนั้นผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคากลางเอง จะนำราคาของทางราชการ มาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

#### ๘.การรับประกันการชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญา จ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ๒ ปี นับจากวันที่ องค์การบริหารส่วนตำบลหินกองได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้น เกิดจากความ ชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตาม มาตรฐานตามหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้าโดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออก เงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็น หนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่ จำกระทำการนั้นหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

#### ๙.อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นเงินตายตัวใน อัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

#### ๑๐.ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เทศบาลตำบลหินกองจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆและค่าใช้จ่าย ทั้งปวงแล้ว โดยถือราคารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๑ งวด ดังนี้

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ของค่างานจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้ว เสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ให้สะอาดเรียบร้อย

#### ๑๑.มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อเทศบาลตำบลหินกองได้คัดเลือกผู้ยื่นเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันการศึกษา ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้หรือผู้มีวุฒิปัตร ระดับ ปวช. ปวส.และปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำ กว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ช่างก่อสร้าง
- ช่างโยธา

#### ๑๒.การปรับค่างานก่อสร้าง(ค่าK)

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลง หรือเพิ่มขึ้น โดยตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๗/ว๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่เทศบาลตำบลหินกองได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรของทางราชการที่ได้กำหนดไว้คือ สูตรปรับราคา ค่าก่อสร้าง

หมวดที่ ๑ งานอาคาร สูตร ๑ งานอาคาร

ใช้สูตร  $K1 = 0.25 + 0.15 * It/Io + 0.10 * Ct/Co + 0.40 * Mt/Mo + 0.10 * St/So$

๑๓.การจัดซื้อจัดจ้าง

โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

๑๔.หน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการ

กองการศึกษา เทศบาลตำบลหินกอง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ  
(นายสมหมาย ดวงทับทิม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ  
(นางศรีรุ่ง กุลวัตร)

(ลงชื่อ).....กรรมการ  
(นางสาววลีพร หาญธรรม)